

לכבוד

תאריך:
מספרנו:
תיק:

הנדון: עבודות בניה באחריות קבלן הבניין או המזמין הקשורות להקמת מעלון הידראולי

המזמין/קבלן הבניין יבנה את פיר המעלית בהתאם לתוכניות ויסייד את הפיר. פיר המעלון יבנה מבטון מלא (או קונסטרוקציית פלדה בציפוי תיקני). יש לתכנן מקום עבור ארון מכונות ברחוב 1.0 מטר, עומק 60 ס"מ ובגובה 2.10 בקרבת פיר המעלית בקומת הכניסה או המרתף. יש להכין בור בעומק 30 ס"מ מתחת למפלס התחנה התחתונה. יש להקפיד על גובה ראש פיר של 2.80 מטר לפחות בין ריצוף התחנה העליונה לתחתית התקרה בפיר המעלון. אזור ארון המכונות יהיה מטויח, מסויד, מרוצף, מואר ומאוורר, גובה אזור המכונות 2.10 מטר לפחות! הגישה לאזור ארון המכונות תהיה נוחה וחופשית בכל עת, תואר בעזרת שתי נורות לפחות ותצויד בתאורת חירום באזור ארון המכונה. יש לדאוג לאוורור באזור ארון המכונות. יש לספק קו טלפון לארון מכונות המעלון.

המזמין יספק עפ"י דרישות ותוכניות הקבלן את הפרטים הבאים:

1. ניקוז בבור המעלון או חיישן הצפה.
2. פתח לאוורור ארון המכונות.
3. פתח 30x30 בין ארון המכונות לפיר המעלית עבור צנרת שמן וחשמל (או 2 צינורות "4).
4. יציקות בטון לבסיס הבוכנה לפגושות עפ"י תוכניות מאושרות של קבלן המעלון.
5. פיגום יציב לכל גובה הפיר לפי תוכניות מאושרות של קבלן המעלון.
6. ביטון וציפוי משקופים לפי הנחיות של קבלן המעלון.
7. הספקת חשמל לארון המכונות עבור המעלון כולל אספקת והתקנת מפסק פקאט, תאורה באזור ארון המכונות (2 מנורות ותאורת חירום), תאורה בדרכי גישה לארון מכונות עפ"י תוכניות מאושרות של קבלן המעלון.
8. התקנת קו הארקה עם מוליך חיבור מפס השוואת הפוטנציאלים לבור הפיר.
9. התקנת לחצני תאורה ביציאה מהמעלית בכל תחנה במרחק עד 1, מ' מפתח המעלון.
10. הספקת קו טלפון לארון מכונות מעלון.

11. יש לספק אישור בדיקת חשמל , ואישור קונסטרוקטור ליציבות הפיר,
12. יתכן ויהיו עבודות נוספות, עפ"י המצב באתר.

נשמח למסור כל מידע נוסף שיידרש.

בברכה ,
אינג' ש. לוסטיג